

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティアコート帝塚山 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山 1 丁目 1 - 1 0		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩15分 近鉄奈良線 学園前 (奈良) 駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(10畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.1㎡	向き	南
築年月	2004年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 18,000円 月々: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000044336

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付