

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 100,000円 | 0円 |

閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 上階無し 1フロア1住戸 メゾネット 3方角住戸 南面2室 南面3室 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3SLDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | エステートピア SAKAMOTO D号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市三碓6丁目9-24 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩18分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(4畳) LDK(16.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 96m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [備考] 半年未満の解約時、賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月12日

No.0000046310



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |