

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 上階無し 1フロア1住戸 メゾネット 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	菅野台貸家 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅野台3-28-6		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス9分 藤の木台二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.42㎡	向き	南
築年月	1978年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0207730001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%