FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,500円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス 2 路線 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2 F 以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 全室南西向き 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	グランデSG 301号室						
物件所在地	奈良県奈良市藤ノ木台1丁目9-9						
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 パス12分 藤の木台一丁目 パス停徒歩6分						
間取詳細	LDK(13.23畳) 洋室(3.55畳)						
構造·規模	軽量鉄骨 3階建 3階						
専有面積	42.79m²	向き	南西				
築年月	2022年9月	契約期間	2年				
損害保険		入居時期	即時				
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場						
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン						
その他費用	[一時金] D-roomカードキー発行料:16,500円 ICロック電池代:2,750円 ルームクリーニング代:60,500円 [備考] ・バイク駐輪時¥1,100円必要						
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可						
保証会社	必須 初回:35,000円 月額:総賃料1%+800円						
備考							
<u></u>			No 0207750301				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0207750301

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5 TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
中介元付	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112591 物件管理コード: 1135971985720000219640