

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南庭 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 リビングの隣和室 角住戸
2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	学園大和町3丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園大和町3丁目283-3		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス4分 学園大和町二丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.21m ²	向き	南
築年月	1975年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッキン キッチンに窓 バス・トイレ別バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[備考] ペット飼育時、敷金返還無し退去時クリーニング代55,000円必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000048330



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付