

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	14,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	8.2万円	礼金	14万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルムあやめ池 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南2丁目6-8		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩3分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳) LDK(15.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	91.9㎡	向き	南
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 【毎年プラン】初回保証料: 総賃料40% 1年毎更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0205450101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%