

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

バス2路線 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	松葉マンション 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園大和町2丁目25		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス5分 学園大和町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(11.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1969年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定額水道代: 2,500円		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0000053735



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%