

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,500円

閑静な住宅街 ひな壇に立地 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエルズ富雄 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北2丁目5-13		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩6分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月11日
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 退去時クリーニング代: 71,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000054061

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付