

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス富雄南 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓2丁目1-9-2		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩6分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	14.72㎡	向き	南西
築年月	1996年3月1日	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ルームクリーニング:15,000円 [月次費用] 定額水道代:2,000円 ゴミ処理代:1,000円 自治会費:300円 [備考] 1年未満の解約は50,000円の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回:10,000円 更新:10,000円/年(学生プラン)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月28日

No.0000055518

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%