FOR RENT

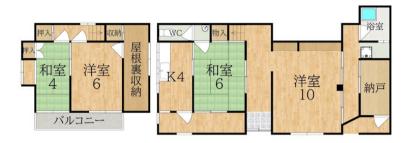
賃料管理費等50,000円0円

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



物件種別 戸建 建物名・部屋番号 | あやめ池南1丁目戸建 1号室 物件所在地 奈良県奈良市あやめ池南1丁目2-39 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩5分 交通 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩13分 洋室(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4畳) K(4畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1-2階 専有面積 81.45m² 向き 南西 築年月 1959年4月 契約期間 2年 損害保険 有 18,000円 24ヶ月 入居時期 即時 駐車場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚 設備 き風呂 脱衣所 シャワー [備考] 退去時ハウスクリーニング代50,000円(税込)6ヶ月未満の解約時賃料3 ヶ月分、1年未満の場合賃料2ヵ月分、2年未満の解約時賃料1ヶ月分の短期違 約金必要 その他費用 ペット可 二人可 法人可 子供可 入居諸条件 保証会社 必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料40% 1年毎更新料10,000円 備考

4K

礼金

保証金

5万円

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

間取り

敷金

敷引/

償却金

5万円

No.0206950001

お問合せ先

不動産コード: 2112591

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5 TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

双引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
^ — ᠘	負担の割合	7~—	,	1	. 00 70	
介元付 一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1135971985720000227408