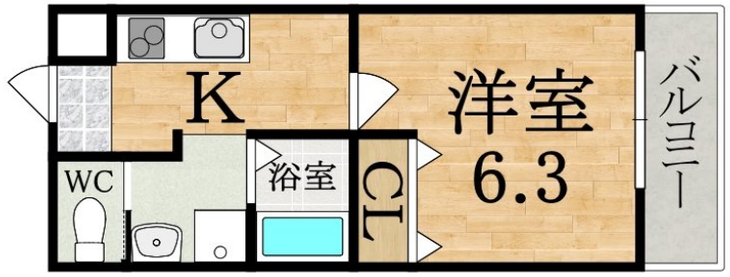
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メー

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハートフルスイーツ富雄北　301号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北１丁目8-3		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩2分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.84㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時クリーニング代22,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回：総賃料の60%　更新：15,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0208260301

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：113597198572000023081 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。