

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 内装リフォーム済 オートロック セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション富雄D 708号室		
物件所在地	奈良県奈良市二名2丁目2495-1		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩14分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	69.08㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[備考] エアコン3基は残置物扱い		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の40% 更新:12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0208280708

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付