

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 内装リフォーム済 オートロック セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション富雄D 708号室		
物件所在地	奈良県奈良市二名2丁目2495-1		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩14分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	69.08m ²	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[備考] エアコン3基は残置物扱い		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の40% 更新:12,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0208280708



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付