FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 上階無し メゾネット 畳コーナー 玄関手すり 角住戸 南面２室 南面３室 ２面採光 ３面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	三松1丁目テラス　1号室		
物件所在地	奈良県奈良市三松１丁目25-12-1		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩12分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩31分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.39㎡	向き	南東
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　バイク置き場		
設備	ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[備考]　ペット飼育時賃料3,000円UP2年未満の解約時賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要エアコン2基は性能保証なし		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：総賃料の40%or50%　更新：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0208330001

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000231664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。