FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

１フロア１住戸,２世帯向き,中庭,眺望良好,通風良好,南庭,南面４室,バリアフリー,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中山町西4丁目戸建　1号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町西４丁目535-404		
交通	近鉄奈良線　菖蒲池駅　徒歩23分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	104.33㎡	向き	
築年月	1973年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	３点給湯,ＩＩ型キッチン,ＴＶインターホン,インターホン,カーテン付,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：60,000円 [月次費用]　鍵交換代：22,000円 [備考]　ペット飼育時、敷金1ヶ月分UP1年未満、1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連)　初回：総賃料の30%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0208340001

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：113597198572000023196３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。