

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

閑静な住宅街 ひな壇に立地 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティバレス21富雄元町Part2 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目6-4		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1988年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHキッチンヒーター パス有 シャワー パストイレ同室 トイレ有 トイレユニット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代38,500円必要1年未満総賃料2ヶ月、2年未満総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.0000061564

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付