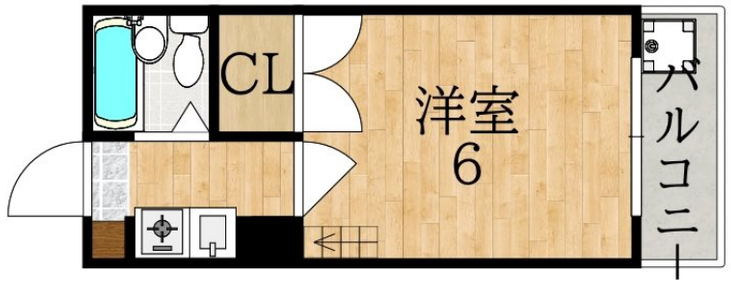
FOR RENT

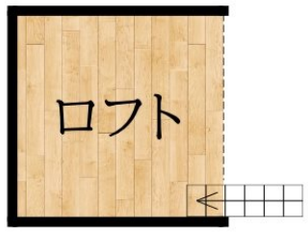
賃料	管理費等
33,000円	3,000円

閑静な住宅街 ひな壇に立地 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ロフト 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】





間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティパレス21富雄元町Part2　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町１丁目６－４		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1988年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	敷地内ゴミ置き場 ＩＨクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 トイレユニット		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円 [備考]　退去時クリーニング代38,500円必要1年未満総賃料2ヶ月、2年未満総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回：総賃料の60%　更新：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日　No.0000061564

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000232084

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。