

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,200円

24時間緊急通報システム,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,2×4工法,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール メゾン 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南7丁目869番地5		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.2㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:50,000円 [月次費用] 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回:22,000円 月々:総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.0000062235

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付