

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Gradito富雄駅前 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目4-19		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩3分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	23.9㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 駐輪シール代: 220円 [月次費用] 保険: 760円 町会費: 100円 [備考] 退去時ルームクリーニング代27,500円(税込)必要。短期違約金: 1年未満解約の場合総賃料2ヶ月分。2年未満解約の場合総賃料1ヶ月分。引っ越し業者: 指定あり		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料: 総賃料50% 1年更新料10,000円 月々口座引落手数料330円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0208380201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%