

FOR RENT

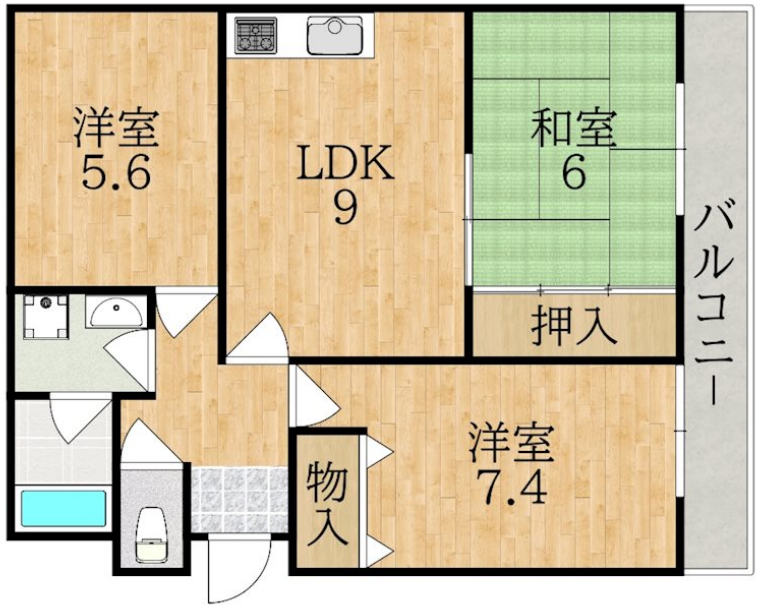
賃料	管理費等
58,000円	8,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 田園風景 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	i o 学園前 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町5-8		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩7分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.03㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2024年10月5日

No.0000064820



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付