

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南庭 内装リフォーム済 2F以上 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルナール学園前A 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市鶴舞西町2-10		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	68.95㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング代55,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 2,290円(火災保険込み)		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0000064826



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付