

# FOR RENT

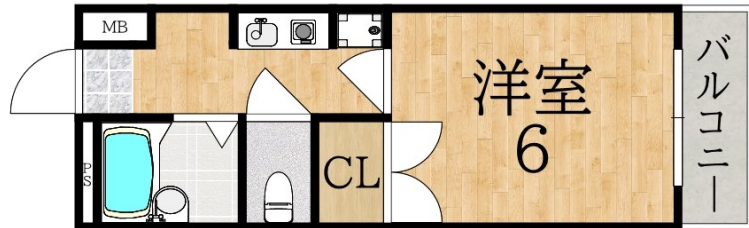
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ富雄 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町 1 丁目 9 - 9		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	22㎡	向き	西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, ト		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 2,500円 ゴミ処理代: 1,000円 引落手数料: 330円 [備考] 1年未満に解約する場合、短期違約金として賃料2ヶ月分必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額50% 月々: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0000065182



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目 1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%