

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面2室 2面採光 3面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	あやめ池ハイツA棟 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南4丁目2-3		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩5分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.09㎡	向き	南
築年月	1973年8月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	菖蒲池駅から徒歩5分圏内のRC造マンションの募集が始まりました！最上階というポイントに加え、築年数を		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	可 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0000065658

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付