

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 最上階 上階無し 1フロア 1住戸 2階リビング リビングの隣和室 畳コーナー 角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	帝塚山タウンハウス 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山6丁目1-7-9		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩21分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(8畳) 和室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	95.1㎡	向き	南西
築年月	1980年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 浴室に窓		
その他費用	[備考] ペット飼育時、礼金2ヵ月UP		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0000065950



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付