

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

平坦地 緑豊かな住宅地 インナーバルコニー 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール学園前 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市鶴舞西町2-23		
交通	近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.98㎡	向き	西
築年月	1989年7月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー 洗面台 洗面所にドア 洗面化粧台 エアコン 電話回線		
その他費用	[一時金] 防虫施工費：19,800円 鍵交換代：18,700円 [月次費用] イイナライフサポート：1,320円 [備考] 半年未満の解約時、賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代¥45,100円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0000066593

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付