

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 120,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー ワイドバルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 2F以上

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レフィナード帝塚山 207号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市帝塚山6丁目2-27 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 富雄駅 バス8分 奈良帝塚山ヒルズ バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | LDK(19畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 120.26㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年7月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000~12000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 集会所 システムキッチン 独立型キッチン I I型キッチン | | |
| その他費用 | [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円必要1年未満の解約時総賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要エアコン・照明は残置物扱いとする | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0000066731



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |