

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	15,000円

分譲タイプバリアフリー 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー インナーバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	30万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルあやめ池 308号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北2丁目3-71		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩6分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	71.29㎡	向き	南東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代44,000円必要1年未満総賃料2ヵ月、2年未満総賃料1ヵ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:総賃料の50% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0000066964



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付