

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	7,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	川上第二ビル 3F2号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓2丁目1-6		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.04㎡	向き	南
築年月	2001年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 学生限定 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000067068

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付