

FOR RENT

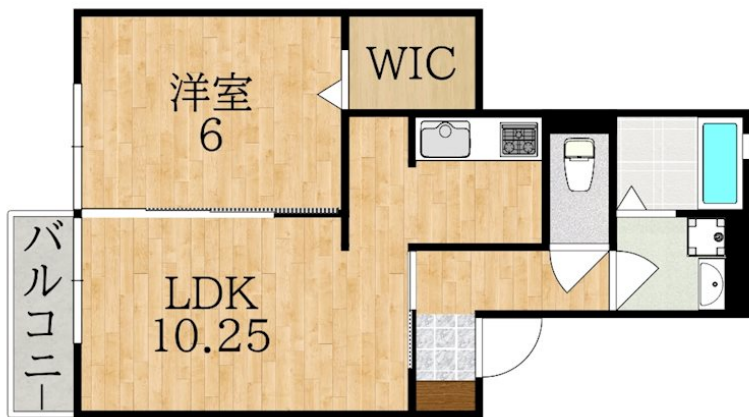
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

耐火構造 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 上階無し 24時間緊急通報システム 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イファルジェンス 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市鶴舞西町2-32		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.29㎡	向き	東
築年月	2006年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 40,000円 [備考] 駐車場セット契約		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0000067686



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付