

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,高台に立地,田園風景,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツいかるがあやめ池 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南4丁目11-36		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩7分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	北
築年月	1970年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[備考] ・ペット飼育時、賃料2,000円UP		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月26日

No.0000068273



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付