

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ富雄A棟 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町4丁目7-24		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(4畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.22㎡	向き	南東
築年月	1978年1月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 更新: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0000068373



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付