

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラージュN 号館 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目3-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩6分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1995年4月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 1年未満の解約時賃料1ヶ月分の違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回引落時: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.3%		
備考			

情報更新日2024年10月4日

No.0000068864



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付