

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	6,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヌエムドゥーズ 211号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山6丁目2-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス11分 奈良帝塚山ヒルズ バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.39畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29.45㎡	向き	南西
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 9,700円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 Eサポート: 8,800円 自転車シール代: 220円 [月次費用] 水道料金: 2,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング代22,000円必要半年未満解約不可1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月28日

No.0000069008



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			