

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラプリーハイツ 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目7-9		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.35㎡	向き	南
築年月	1987年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0000069852



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			