

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

最上階 上階無し 2 F 以上 角住戸 2 面採光 3 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフルール 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南 7 丁目858-2		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	72.95㎡	向き	南西
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア 洗面化粧台 ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000070142

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付