

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	5,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースコート 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北1丁目5-47		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	38㎡	向き	西
築年月	1967年3月	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 短期違約金あり		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000070372

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付