

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 1フロア2住戸 ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンモール今中 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北2丁目3-6		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩1分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.27㎡	向き	東
築年月	1987年8月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代27,500円必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 10,000円 更新: 10,000円/年(学生プラン)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000070629

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付