

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,リノベーション,閑静な住宅街,大型タウン内,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンソワニエB棟 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市百楽園5丁目7-34		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 退去時クリーニング代:33,000円 [月次費用] 町会費:100円 シャーメゾンライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時:33,000円 月々:総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000071339



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail:gakuenmae@apaman.ne.jp
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付