

FOR RENT

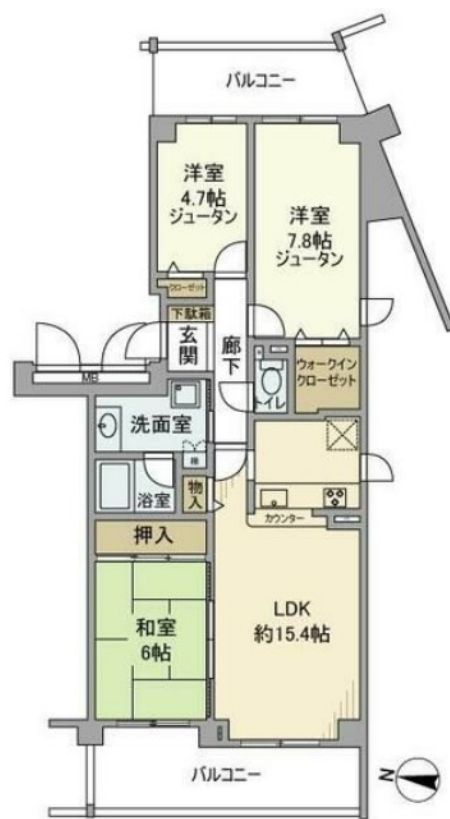
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 分譲タイプ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルスクエア登美ヶ丘 期1 番館 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市中登美ヶ丘4丁目1		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(7.8畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	76.07㎡	向き	西
築年月	1997年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リソサボ: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング代96,800円必要半年未満、賃料0.5ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0208450402

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付