

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジーメゾン富雄エヴアース 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町 4 丁目1912-1		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩8分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.17m ²	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガラストップコンロ ガスキッキン		
その他費用	[月次費用] スマイルサポート: 1,100円 [備考] 2年末満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新: 11,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0208490105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付