

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジメゾン富雄エヴァース 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町 4 丁目1912-1		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩8分 近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.17㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガラストップコンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：30,800円 [月次費用] スマイルサポート：1,100円 [備考] 退去時クリーニング代62,700円必要		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身限定		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 更新：11,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.0208490206

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112591

物件管理コード：1135971985720000242831

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。