

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	12,800円

2 F 以上,ワイドバルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオハイツ学園前 308号室		
物件所在地	奈良県奈良市百楽園 5 丁目 1 4 - 1		
交通	近鉄奈良線 学園前 (奈良) 駅 徒歩20分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.1畳) 和室(4.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	56.9㎡	向き	東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, ガラ		
その他費用	[備考] 1年未満の解約で賃料1ヶ月分の短期違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000073364

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目 1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2112591

物件管理コード : 1135971985720000242920

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。