

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2面採光,リビングの隣和室,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,バス2路線,外壁コンクリート,耐火構造,田園風景,分譲タイプ,平坦地,緑豊かな住宅地,管理室,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤ノ木ガーデンハイツD 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市藤ノ木台4丁目11-6		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス11分 東坂(奈良県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	78.29㎡	向き	
築年月	1973年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シス		
その他費用	[月次費用] イイナライフサポート: 1,320円 引落手数料: 418円 [備考] 照明・ウォシュレットは残置物扱いとする退去時クリーニング代56,100円必要半年未満の解約時、短期違約金として7万円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000073764

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付