

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 2F以上 1フロア1住戸 リビングの隣和室 畳コーナー 寝室8畳以上 角住戸 南面2室 南面3室

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	帝塚山南3丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山南3丁目10-16		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス14分 帝塚山西二丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(21畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	127.51㎡	向き	南東
築年月	1982年3月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサポ: 1,500円 [備考] エアコン・食洗器は残地物扱い半年未満の解約時、賃料0.5ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000073783

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000243319

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。