

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

閑静な住宅街 バス 2 路線 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 畳張替済 1 フロア 1 住戸 リビングの隣和室 畳コーナー 床の間 2 面採光 3 面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	富雄北3丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北 3 丁目17-20		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩15分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.3畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.29m ²	向き	南西
築年月	1985年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] ローブルサポート : 24 : 770円 火災保険料 : 850円 口座振替手数料 : 330円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円必要 (ペット飼育時は66,000円UP) 1年未満の解約時、賃料2ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 更新:総賃料の30%/2年		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000073808



お問い合わせ先
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付