

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	8,000円

閑静な住宅街 バス 2路線 高台に立地 田園風景 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	8万円	礼金	13万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニーブル富雄 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目8-29		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩6分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.94m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン L字型キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 貸主指定		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000074806



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付