

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ポーチ 寝室8畳以上 南面2室 南面3室 2面採光 3面採光 出窓



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	百楽園3丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市百楽園3丁目14-10		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩10分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(9畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	145.4㎡	向き	
築年月	1963年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 100,000円 [備考] 1年未満2ヶ月、2年未満1ヵ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 更新: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000075601



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		