

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケーテラスあやめ池 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北 1丁目3 6 - 2 4		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6.3畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.34㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 3ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月々：総賃料の1.2%		
備考	駐輪場は1住戸につき2台まで無料 バイク置場は月額1,000円4区画のみ 写真は同型モデルになります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.0000075781

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付