FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケーテラスあやめ池　201号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北１丁目３６－２４		
交通	近鉄奈良線　菖蒲池駅　徒歩2分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6.3畳) LDK(9.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.34㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[備考]　3ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1.2%		
備考	駐輪場は1住戸につき2台まで無料 バイク置場は月額1,000円4区画のみ ※写真は同型モデルになります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日　No.0000075781

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000245192

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。