

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 上階無し ディンプルキー メゾネット 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	M's COURT学園前 4号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園北2丁目9-8		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩9分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.2畳) LDK(20畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	93.13㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング代104,500円(税込)必要。ホームセキュリティ「アイリス」加入要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0000076099

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付