## FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

閑静な住宅街 田園風景 内装リフォーム済 続き和室 畳コーナー 2 面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5 TEL:0742-44-0051

奈良県知事(15)第63号

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052

間取り	2K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	あやめ池パンション 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南6丁目3-19		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) K(4畳)		
構造·規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30 m²	向き	南
築年月	1978年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年11月4日

No.0000076108

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

不動産コード: 2112591 物件管理コード: 1135971985720000245485