

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	河本マンション 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北2丁目3-30		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1971年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の40% 更新: 12,000円/年		
備考	1年以内の解約時違約金として賃料1か月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000076448

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000245819

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。