

# FOR RENT

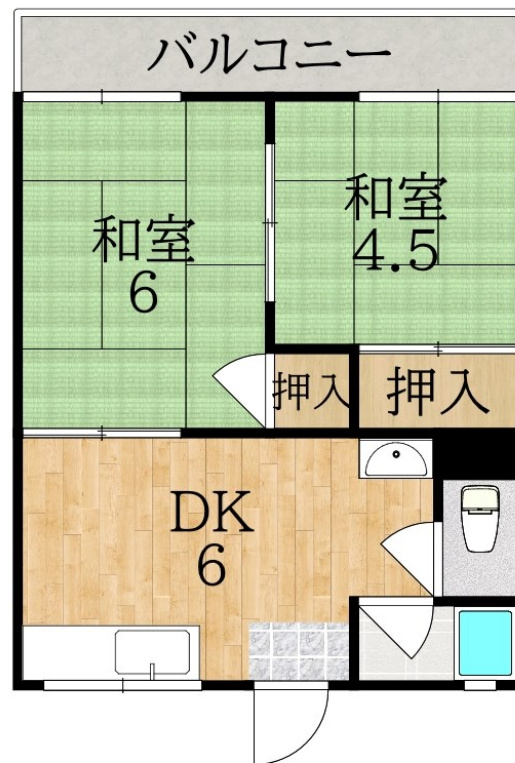
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 リビングの隣 和室 畳コーナー 南面2室 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                               |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 寺本ハイツ B202号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市富雄川西1丁目18-24                                |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩8分<br>近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩29分            |      |    |
| 間取詳細     | 和室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 34.7㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1975年4月1日                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    |                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     |                                                   |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000076538

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |